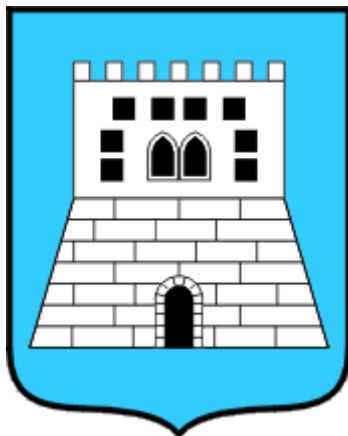


**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SVETVINČENAT**



**IZVJEŠĆE  
O PROVEDBI PLANA UPRAVLJANJA IMOVINOM  
U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETVINČENAT ZA 2018.  
GODINU**

Svetvinčenat, srpanj 2019.

## SADRŽAJ

<b>1. UVOD .....</b>	<b>4</b>
1.1. ZAKONSKE OSNOVE - NAJVAŽNIJI PROPISI O UPRAVLJANJU IMOVINOM .....	5
1.2. KADROVSKE OSNOVE ZA RAD .....	8
<b>2. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETVINČENAT .....</b>	<b>9</b>
2.1. REGISTAR IMENOVANIH ČLANOVA - NADZORNOG ODBORA I UPRAVA .....	9
2.2. OPERATIVNE MJERE UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETVINČENAT .....	11
2.3. MJERE UNAPREĐENJA UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETVINČENAT .....	13
2.4. PROVEDBENE MJERE TIJEKOM 2018. GODINE VEZANE ZA SMJERNICE ODREĐENE STRATEGIJOM, A KOJE SE ODOSE NA TRGOVAČKA DRUŠTVA U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETVINČENAT .....	13
2.5. PREGLED POSLOVANJA TRGOVAČKIH DRUŠTAVA U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETVINČENAT .....	16
2.5.1. Pregled poslovanja trgovačkog društva SAVIČENTA d.o.o. ....	16
2.5.2. Pregled poslovanja trgovačkog društva PULA HERCULANEA d.o.o. ....	17
2.5.3. Pregled poslovanja trgovačkog društva VODOVOD PULA d.o.o. ....	19
2.5.4. Pregled poslovanja trgovačkog društva IVS – Istarski vodozaštitni sustav d.o.o. ....	22
<b>3. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA STANOVIMA I POSLOVNIM PROSTORIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETVINČENAT .....</b>	<b>25</b>
<b>4. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETVINČENAT .....</b>	<b>30</b>
<b>5. IZVJEŠĆE O PROVEDBI PLANA PRODAJE NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETVINČENAT .....</b>	<b>33</b>
<b>6. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA RJEŠAVANJA IMOVINSKO - PRAVNIH I DRUGIH ODNOSA VEZANIH UZ PROJEKTE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE TE OSTALIH INFRASTRUKTURNIH PROJEKATA, KAO I EKSPLOATACIJU MINERALNIH SIROVINA SUKLADNO PROPISIMA KOJI UREĐUJU TA PODRUČJA .....</b>	<b>34</b>
<b>7. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA PROVOĐENJA POSTUPAKA PROCJENE IMOVINE U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETVINČENAT .....</b>	<b>37</b>
<b>8. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH ODNOSA .....</b>	<b>38</b>
<b>9. IZVJEŠĆE O PROVEDBI PROJEKATA JAVNO-PRIVATNOG PARTNERSTVA .....</b>	<b>39</b>
<b>10. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA VOĐENJA EVIDENCIJE IMOVINE .....</b>	<b>40</b>
<b>11. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETVINČENAT .....</b>	<b>43</b>

## **POPIS TABLICA**

TABLICA 1. TRGOVAČKA DRUŠTVA U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETVINČENAT.....	9
TABLICA 2. REGISTAR IMENOVANIH ČLANOVA NADZORNOG ODBORA I UPRAVA TRGOVAČKIH DRUŠTAVA U 2017. I 2018. GODINI .....	10
TABLICA 3. OBVEZNI SADRŽAJ SVIH IZVJEŠĆA KOJE TRGOVAČKA DRUŠTVA DOSTAVLJAJU OPĆINI SVETVINČENAT .....	11
TABLICA 4. SAŽETI PRIKAZ CILJEVA I REALIZIRANE AKTIVNOSTI IZVEDBENIH MJERA UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETVINČENAT U 2018. GODINI .....	14
TABLICA 5. UKUPNI PRIHODI, DOBIT/GUBITAK I BROJ ZAPOSLENIH ZA 2018. GODINU .....	16
TABLICA 6. PODACI O POSLOVNIM PROSTORIMA U ZAKUPU U 2018. GODINI .....	27
TABLICA 7. PRODANE I DAROVANE NEKRETNINE U 2018. GODINI .....	33
TABLICA 8. SAŽETI PRIKAZ CILJEVA I IZVEDBENIH MJERA ZA GODIŠNJI PLAN VOĐENJA EVIDENCIJE IMOVINE U 2018. GODINI .....	41
TABLICA 9. SAŽETI PRIKAZ CILJEVA I REALIZACIJE AKTIVNOSTI IZVEDBENIH MJERA ZA GODIŠNJI PLAN POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETVINČENAT .....	45

## 1. UVOD

Općina Svetvinčenat prvi put izrađuje Izvješće o provedbi plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Svetvinčenat za 2018. godinu (dalje u tekstu i kao Izvješće za 2018. godinu). Zakonom o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske («Narodne novine», broj 94/13, 18/16, 89/17, 52/18, 112/18) normirani su dokumenti upravljanja i raspolaganja imovinom: Strategija upravljanja i raspolaganja imovinom, Plan upravljanja imovinom i Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom. Navedena tri dokumenta ključni su i međusobno povezani dokumenti upravljanja i raspolaganja državnim imovinom.

Strategijom su određeni srednjoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom uvažavajući pri tome gospodarske i razvojne interese Općine Svetvinčenat. Planovi upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Svetvinčenat usklađeni su sa Strategijom, sadrže detaljnu analizu stanja i razrađene planirane aktivnosti u upravljanju pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Svetvinčenat. Plan upravljanja imovinom je jedinstveni dokument sveobuhvatnog prikaza transparentnog upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Svetvinčenat. Smjernice Strategije, a time i odrednica godišnjih planova jest pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu, čuvati interese Općine Svetvinčenat i generirati gospodarski rast kako bi se osigurala kontrola, javni interes i pravično raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Svetvinčenat. Plan upravljanja Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat donosi za razdoblje od godinu dana. Poblži obvezni sadržaj Plana upravljanja, podatke koje mora sadržavati i druga pitanja s tim u vezi, propisano je Uredbom o obveznom sadržaju plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske («Narodne novine», broj 24/14).

Izvješće o provedbi Plana upravljanja prati strukturu svih poglavlja godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Svetvinčenat, utvrđenih Uredbom o propisanom sadržaju Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (Narodne novine, broj 24/14). Slijedom navedenog, izrada svih plansko-upravljačkih dokumenata i praćenje rezultata rada u nadležnosti su Općine Svetvinčenat, te se oni obavljaju transparentno, stručno i profesionalno, uvažavajući pri tome temeljna načela upravljanja državnim imovinom – načelo javnosti, učinkovitosti, predvidljivosti i odgovornosti. Materijal ovog Izvješća obuhvaća podatke sa stanjem na dan 31. prosinca 2018. godine.

Upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Svetvinčenat predstavlja važan javni interes zbog očuvanja imovine za buduće generacije, aktiviranje gospodarskog rasta i zaštitu nacionalnih interesa. Bitna je i transparentnost objave svih podataka vezanih za upravljanje i raspolaganje imovinom kako bi naši građani imali uvid u popis imovine s kojom Općina Svetvinčenat raspolaže i na kakav način upravlja s njom.

Iskorak na osnovu dosadašnjem načinu upravljanja i raspolaganja imovinom koji je bio zatvoren, Općina Svetvinčenat je izradila i javno objavila Strategiju upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Svetvinčenat za razdoblje od 2017. do 2021. godine (dalje u tekstu Strategija) koja je donesena 20.12.2017. godine i Plan upravljanja

imovinom u vlasništvu Općine Svetvinčenat za 2018. godinu (dalje u tekstu Plan upravljanja za 2018. godinu) koji je donesen 20.12.2017. godine.

Smjernicama Europske unije u upravljanju imovinom upućuje se na nužnost sveobuhvatne evidencije imovine kao infrastrukturne pretpostavke učinkovitog upravljanja imovinom. Na Internet stranicama Općine Svetvinčenat uspostavljena je Evidencija imovine koja će se stalno ažurirati i kojom će se ostvariti internetska dostupnost i transparentnost u upravljanju imovinom. Stoga je jedan od prioriternih ciljeva koji se navode u Strategiji formiranje Evidencije imovine na način i s podacima propisanim za registar državne imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina Svetvinčenat raspolaže.

Imovina koja je u vlasništvu Republike Hrvatske a nalazi se na području Općine Svetvinčenat može imati pokretačku snagu gospodarskog rasta Općine Svetvinčenat dajući priliku inovatorima, poduzetnicima i investitorima za ostvarenje prioriteta a u cilju napretka cjelokupne zajednice. Stoga je Općina Svetvinčenat prethodnih godina slala Ministarstvu državne imovine zahtjev za darovanje nekretnina.

Trgovačka društva u vlasništvu Općine Svetvinčenat imaju bitnu ulogu u gospodarstvu Republike Hrvatske. Stoga je uloga Općine Svetvinčenat da pomogne trgovačkim društvima u svom vlasništvu u razvoju sveobuhvatnog, šireg i transparentnog pregleda svog poslovanja, kako bi se ostvarile planirane aktivnosti s krajnjem ciljem razvoja područja Općine Svetvinčenat i područja ostalih suvlasnika trgovačkih društava kao i cijele Republike Hrvatske anticipiranjem utjecaja na državni proračun. Naglašavajući transparentan pristup, Općina Svetvinčenat na svojim mrežnim stranicama kontinuirano ažurira i objavljuje Registar imenovanja članova nadzornih i upravnih odbora trgovačkih društava u svom vlasništvu. U navedenom Registru postavljene su i poveznice na trgovačka društva kako bi javnost imala uvid u njihovo poslovanje i izvješća koja objavljuju na svojim Internet stranicama.

### **1.1. Zakonske osnove - najvažniji propisi o upravljanju imovinom**

Zakoni i podzakonski propisi:

- Zakon o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 94/13, 18/16, 89/17, 52/18, 112/18),
- Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11),
- Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (»Narodne novine«, broj 125/11, 64/15, 112/18),
- Zakon o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18),
- Zakon o vodama (»Narodne novine«, broj 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14, 46/18),
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18, 115/18),
- Zakon o cestama (»Narodne novine«, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14),

- Zakon o željeznici (»Narodne novine«, broj 32/19),
- Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19),
- Zakon o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/2013, 20/17, 39/19),
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18),
- Odluka o kriterijima, mjerilima i postupku dodjele prostora u vlasništvu Republike Hrvatske na korištenje organizacijama civilnog društva radi provođenja programa i projekta od interesa za opće dobro (Povjerenstvo Vlade Republike Hrvatske, 30/06/15),
- Uredba o Registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11),
- Uredba o osnivanju prava građenja i prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 78/11).

Doneseni akti Općine Svetvinčenat u 2018. godini kojima se utječe na upravljanje i raspolaganje imovinom:

»Službene novine Općine Svetvinčenat«, broj 02/18:

- Odluka o primanju na znanje financijskog izvješća T.D. Savičenta d.o.o. za 2017. godinu,
- Odluka o usvajanju izvješća o provedbi plana gospodarenja otpadom za Općinu Svetvinčenat za 2017. godinu,
- Odluka o davanju suglasnosti na prijedlog sporazuma o provedbi postupka za dodjelu koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na području Općine Svetvinčenat i Općine Barban,
- Odluka o prihvaćanju sporazuma suvlasnika nekretnine o formiranju novog posebnog dijela nekretnine i uspostave prava vlasništva nad tim posebnim dijelom.

»Službene novine Općine Svetvinčenat«, broj 03/18

- Odluka o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina,
- Odluka o odabiru najpovoljnije ponude za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i divljih odlagališta otpada na području Općine Svetvinčenat na vrijeme od 4 (četiri) godine i davanju suglasnosti općinskom načelniku Općine Svetvinčenat za sklapanje ugovora za obavljanje predmetne komunalne djelatnosti,
- Odluka o odabiru najpovoljnije ponude za obavljanje komunalne djelatnosti košnje uz nerazvrstane ceste na području Općine Svetvinčenat na vrijeme od 4 (četiri) godine i davanju suglasnosti općinskom načelniku Općine Svetvinčenat za sklapanje ugovora za obavljanje predmetne komunalne djelatnosti,
- Odluka o načinu i uvjetima davanja koncesije zacrpjenje i pražnjenje sabirnih jama,
- Srednjoročni (trogodišnji) plan davanja koncesija na području Općine Svetvinčenat za razdoblje od 2018. do 2020. godine,

- Godišnji plan davanja koncesija na području Općine Svetvinčenat u 2018. godini,
- Odluka o raspisivanju natječaja za zamjenu nekretnina.

»Službene novine Općine Svetvinčenat«, broj 04/18

- Odluka o donošenju programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Općine Svetvinčenat,
- Odluka o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina usmenim javnim nadmetanjem i davanje suglasnosti na sklapanje i potpisivanje ugovora o kupoprodaji općinskom načelniku s najpovoljnijim ponuditeljima,
- Odluka o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora,
- Odluka o prihvaćanju izvješća o izvršenju programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Svetvinčenat za 2017. godinu,
- Odluka o prihvaćanju izvješća o izvršenju programa održavanja komunalne infrastrukture za djelatnosti iz članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu u Općini Svetvinčenat za 2017. godinu,
- Odluka o zaduživanju Općine Svetvinčenat,
- Zaključak o primanju na znanje izvješća o radu davatelja javne usluge Pula Herculanea d.o.o. za 2017. godinu.

»Službene novine Općine Svetvinčenat«, broj 05/18

- Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja turističkog područja Valle Carolina,
- Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja turističkog područja Cetergnasi,
- Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja turističkog područja Paradiž 2,
- Odluka o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina usmenim javnim nadmetanjem,
- Odluka o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora.

»Službene novine Općine Svetvinčenat«, broj 06/18

- Odluka o davanju suglasnosti općinskom načelniku Općine Svetvinčenat za prihvrat najpovoljnijih ponuda i sklapanje ugovora za kupnju nekretnina temeljem provedenog javnog nadmetanja od dana 13. rujna 2018.,
- Odluka o verifikaciji odluke o davanju suglasnosti općinskom načelniku za prihvrat najpovoljnijih ponuda i sklapanje ugovora o kupoprodaji nekretnina temeljem provedenog javnog nadmetanja,
- Odluka o odabiru najpovoljnije ponude za zakup poslovnog prostora,
- Odluka o verifikaciji odluke o odabiru najpovoljnije ponude za zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Svetvinčenat,
- Odluka o izmjeni i dopuni odluke o zaduživanju Općine Svetvinčenat,
- Odluka o odabiru ponuditelja i dodjeli koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti crpljenja, odvoza i zbrinjavanja fekalija iz septičkih jama na području Općina Svetvinčenat i Barban,

- Odluka o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnine usmenim javnim nadmetanjem i davanje suglasnosti na sklapanje i potpisivanje ugovora o kupoprodaji općinskom načelniku s najpovoljnijim ponuditeljem,
- Odluka o prihvaćanju prijedloga ugovora o kupoprodaji dijela nekretnine.

»Službene novine Općine Svetvinčenat«, broj 07/18

- Odluka o donošenju izmjena i dopuna br. V. Prostornog plana uređenja Općine Svetvinčenat,
- Odluka o prodaji stanova u vlasništvu Općine Svetvinčenat,
- Odluka o davanju suglasnosti za raspisivanje javnog natječaja za prodaju nekretnine usmenim javnim nadmetanjem i davanje suglasnosti općinskom načelniku za sklapanje i potpisivanje ugovora o kupoprodaji s najpovoljnijim ponuditeljima,
- Odluka o izmjeni granica naselja,
- Odluka o izradi upu TP Curzola,
- Odluka o izradi upu TP Valdarine.

»Službene novine Općine Svetvinčenat«, broj 08/18

- Donošenje odluke o usvajanju Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Svetvinčenat za 2019. godinu,
- Donošenje odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja turističkog područja Valle Carolina – 1,
- Donošenje odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja turističkog područja Cetergnasi.

»Službene novine Općine Svetvinčenat«, broj 09/18

- Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture Općine Svetvinčenat u 2019. godini,
- Program održavanja komunalne infrastrukture i groblja Općine Svetvinčenat u 2019. godini,
- Odluku o donošenju urbanističkog plana uređenja turističkog naselja Paradiž 2,
- Odluku o raspisivanju javnog natječaja za prodaju stana u vlasništvu Općine Svetvinčenat.

## **1.2. Kadrovske osnove za rad**

Koncem 2018. godine Općina Svetvinčenat je imala 10 zaposlenika (7 u upravnom odjelu, 2 dužnosnika i 1 na stručnom osposobljavanju bez zasnivanja radnog odnosa). Poslovi upravljanja i raspolaganja imovinom se najvećim dijelom obavljaju u okviru upravnog odjela za komunalne djelatnosti i gospodarstvo, a kontrolu navedenih poslova obavljaju odgovorne osobe. Internim aktima su utvrđeni uvjeti i način postupanja kod pojedinih oblika raspolaganja i upravljanja nekretninama.

## 2. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETVINČENAT

Trgovačka društva kojima je osnivač i vlasnik Općina Svetvinčenat veoma su važni za zapošljavanje, znatno pridonose cjelokupnoj gospodarskoj aktivnosti i pružaju usluge od javnog interesa s osobinama javnog dobra. Unatoč svom specifičnom karakteru, ona moraju prilagoditi svoju organizaciju i poslovanje izazovu konkurencije te učinkovito poslovati, a sve u skladu s principima tržišnog natjecanja.

Bitna smjernica u Strategiji upravljanja i raspolaganja imovinom koja se odnosi na trgovačka društva u vlasništvu Općine Svetvinčenat je unapređenje korporativnog upravljanja i vršenje kontrola Općine Svetvinčenat kao suvlasnika trgovačkog društva. Odgovornost za rezultate poslovanja trgovačkih društava u vlasništvu Općine Svetvinčenat uključuje složen proces aktivnosti uprava i nadzornih odbora, upravljačkih prava i odgovornosti.

**Tablica 1. Trgovačka društva u vlasništvu Općine Svetvinčenat**

Naziv društva	Sjedište društva	OIB	Temeljni kapital u kunama	Postotak/Kn vlasništva Općine Svetvinčenat
<b>SAVIČENTA d.o.o.</b>	Svetvinčenat 47, 52342 Svetvinčenat	50329598386	20.000,00	100%
<b>PULA HERCULANEA d.o.o</b>	Trg I istarske brigade 14, Pula	11294943436	34.142.600,00	338.600,00kn
<b>VODOVOD PULA d.o.o. za javnu vodoopskrbu</b>	Radićeva 9, 52100 Pula	19798348108	143.800.000,00	1%
<b>IVS - Istarski vodozaštitni sustav d.o.o</b>	Sv. Ivan 8, 52420 Buzet	52879107301	1.000.000,00	0,30%

### 2.1. Registar imenovanih članova - nadzornog odbora i uprava

Općina Svetvinčenat je na svojoj Internet stranici objavila Registar imenovanih članova nadzornog odbora i uprava trgovačkih društava i pravnih osoba u svom vlasništvu. Registar imenovanih članova Nadzornih odbora i Uprava trgovačkih društava prikazuje članove nadzornih odbora i uprava trgovačkih društava, i pravnih osoba u vlasništvu Općine Svetvinčenat. Registar je temeljen na postojećim podacima iz sudskog registra. Podaci su prikazani temeljem provedenih upisa u Sudski registar.

**Tablica 2. Registar imenovanih članova nadzornog odbora i uprava trgovačkih društava u 2017. i 2018. godini**

Trgovačko društvo	Nadzorni odbor	
	2017.	2018.
SAVIČENTA d.o.o.	<i>Kristina Bulešić, predsjednik</i>	<i>Elvis Cetina, predsjednik</i>
	<i>Elvis Cetina, član</i>	<i>Igor Macan, član</i>
	<i>Josip Bilić, član</i>	<i>Larisa Kontošić, član</i>
	<i>Dalibor Macan, član</i>	
	<i>Srećko Doblanić, član</i>	
	<i>Ivan Preden, član</i>	
	<i>Alen Doblanić, član</i>	
	Uprava/Osoba za zastupanje	
	2017.	2018.
	<i>Igor Macan, direktor</i>	<i>Matea Stanić, direktor</i>
PULA HERCULANEA d.o.o.	Nadzorni odbor	
	2017.	2018.
	<i>Damir Janko -predsjednik nadzornog odbora</i>	<i>Damir Janko -predsjednik nadzornog odbora</i>
	<i>Redžep Raimović – zamjenik predsjednika nadzornog odbora</i>	<i>Redžep Raimović – zamjenik predsjednika nadzornog odbora</i>
	<i>Aldo Skira - član nadzornog odbora</i>	<i>Aldo Skira - član nadzornog odbora</i>
	<i>Mario Juričić</i>	<i>Mario Juričić</i>
	<i>Nijaz Delić</i>	<i>Nijaz Delić</i>
	Uprava/Osoba za zastupanje	
	2017.	2018.
	<i>Igor Stari, dipl.ing., direktor</i>	<i>Igor Stari, dipl.ing., direktor</i>
VODOVOD PULA d.o.o. za javnu vodoopskrbu	Nadzorni odbor	
	2017.	2018.
	<i>Ivan Glušac - predsjednik nadzornog odbora</i>	<i>Ivan Glušac - predsjednik nadzornog odbora</i>
	<i>Robert Grbin - zamjenik predsjednika nadzornog odbora</i>	<i>Robert Grbin - zamjenik predsjednika nadzornog odbora</i>
	<i>Giordano Škuflić</i>	<i>Giordano Škuflić</i>
	<i>Dean Trišić</i>	<i>Dean Trišić</i>
	<i>Alide Vranek</i>	<i>Alide Vranek</i>
	Uprava/Osoba za zastupanje	
	2017.	2018.
	<i>Dean Starčić, direktor</i>	<i>Dean Starčić, direktor</i>
IVS – Istarski vodozaštitni sustav d.o.o.	Nadzorni odbor	
	2017.	2018.
	<i>Igor Božić - predsjednik nadzornog odbora</i>	<i>Igor Božić - predsjednik nadzornog odbora</i>
	<i>Dolores Sorić – zamjenik</i>	<i>Dolores Sorić – zamjenik predsjednika</i>

	<i>predsjednika nadzornog odbora</i>	<i>nadzornog odbora</i>
	<i>Robert Mavrić</i>	<i>Robert Mavrić</i>
	<i>Valter Drandić</i>	<i>Valter Drandić</i>
	<i>Tedi Chiavalon</i>	<i>Tedi Chiavalon</i>
	<i>Slobodan Vugrinec</i>	<i>Slobodan Vugrinec</i>
	<i>Dinko Polić</i>	<i>Dinko Polić</i>
	<i>Lina Flego</i>	<i>Lina Flego</i>
	<i>Elvis Glavičić</i>	<i>Elvis Glavičić</i>
	<i>Vedran Ivančić</i>	<i>Vedran Ivančić</i>
	<i>Marin Lerotić</i>	<i>Marin Lerotić</i>
	<b>Uprava/Osoba za zastupanje</b>	
	<b>2017.</b>	<b>2018.</b>
	<i>Daniel Maurović, dipl. ing. – direktor</i>	<i>Daniel Maurović, dipl. ing. – direktor</i>

Općina Svetvinčenat ažurira objavljene podatke u Registru imenovanih članova - nadzornih odbora i uprava, te će u suradnji s trgovačkim društvima nastojati da se pravovremeno podnose prijedlozi za upis promjena u Sudski registar, budući da upis promjene podataka o nadzornom odboru i upravi u javnom sudskom registru nadležnog trgovačkog suda može zatražiti jedino društvo, te je tek nakon takva upisa podatak službeno verificiran i valjan za javnu upotrebu i objavu.

## 2.2. Operativne mjere upravljanja trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Svetvinčenat

Tijekom 2018. godine Općina Svetvinčenat je u okviru upravljanja vlasničkim udjelom trgovačkih društava obavljala sljedeće poslove:

1. Kontinuirano prikupljala i analizirala izvješća o poslovanju dostavljena od trgovačkih društava.

**Tablica 3. Obvezni sadržaj svih izvješća koje trgovačka društva dostavljaju Općini Svetvinčenat**

Redni broj	Naziv dokumenta
1.	Bilanca
2.	Račun dobiti i gubitka
3.	Ostvareni financijski rezultati u zadanom razdoblju u odnosu na isto razdoblje prethodne godine i u odnosu na plan
4.	Ostvareni financijski rezultati po djelatnostima/sektorima
5.	Ostvareni troškovi rada za razdoblje
6.	Ostvarenje proizvodnje - prirodni pokazatelji
7.	Obujam i struktura zaliha (ukoliko je primjenjivo i od većeg utjecaja na poslovanje)
8.	Investicije za tekuće razdoblje (ostvareno i planirano)

9.	Plan restrukturiranja (plan i ostvarenje)
10.	Planirani projekti za poslovnu godinu i ostvarenje
11.	Ostvareni rezultati poslovanja za trogodišnje razdoblje, usporedba sa planom ostvarenja (Napomena: u godišnjem izvješću)
12.	Struktura vlasništva
13.	Izvješće o poslovanju za razdoblje od I.-VI. mjeseca

2. Sukladno Uredbi o izmjenama i dopunama uredbe o sastavljanju i predaji izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila, predsjednici Uprava trgovačkih društava u vlasništvu Općine Svetvinčenat do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu dostavljaju načelniku Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih revizora o sustavu financijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana. Predsjednik Uprave trgovačkog društva u vlasništvu više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu, dostavlja Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih revizora o sustavu financijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana čelniku, one jedinice lokalne i/ili područne (regionalne) samouprave koja ima najveći udio u vlasništvu trgovačkog društva, a svim ostalim jedinicama lokalne i/ili područne (regionalne) samouprave koje imaju udjele u vlasništvu dostavlja na znanje presliku dostavljene dokumentacije. Iznimno, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave koje imaju jednake udjele u vlasništvu trgovačkog društva koje su zajednički osnovale, a od kojih niti jedna nema najveći udio u vlasništvu i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave moraju se međusobno dogovoriti kojoj od jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave predsjednik uprave trgovačkog društva dostavlja do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu, Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih revizora o sustavu financijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana. Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave koje temeljem najvećeg udjela u vlasništvu odnosno dogovora provjeravaju Izjave i Upitnike te Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine koje im dostavljaju trgovačka društva u vlasništvu više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave kojima su osnivači više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave o provedenim provjerama obavještavaju druge jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave koje imaju udjele u vlasništvu, odnosno koje su osnivači.
3. Popunjavala i ažurirala Registar imenovanih članova nadzornih odbora i uprava društava, tj. upravnih vijeća te objavljivala podatke na Internet stranici.

### **2.3. Mjere unapređenja upravljanja trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Svetvinčenat**

Mjere unapređenja upravljanja trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Svetvinčenat su sljedeće:

- u suradnji s ostalim suvlasnicima trgovačkih društava provodio se natječaj za izbor Uprava trgovačkih društava;
- nakon analize stanja i poslovnih rezultata trgovačkih društava i održanih glavnih godišnjih skupština trgovačkih društava, unapređuje se način, opseg, analiza i objavljivanje podataka;
- sudjeluje na skupštinama trgovačkih društava i prati provedbu odluka skupština trgovačkih društava;
- unaprjeđuje interni Registar imenovanih članova nadzornih odbora i uprava, uz poboljšanje ažurnosti. Registar imenovanih članova nadzornih odbora i uprava, postavljen je na Internet stranici Općine Svetvinčenat kako bi bio dostupan javnosti;
- na Internet stranici Općine Svetvinčenat u Registru imenovanih članova nadzornih odbora i uprava postavljen je su poveznice na trgovačka društva kako bi bila dostupna izvješća i ostali podaci iz djelokruga trgovačkog društva a sve u cilju obavještanja potencijalnih investitora i zainteresirane javnosti.

### **2.4. Provedbene mjere tijekom 2018. godine vezane za smjernice određene Strategijom, a koje se odnose na trgovačka društva u vlasništvu Općine Svetvinčenat**

Provedbene mjere tijekom 2018. godine vezane za smjernice određene Strategijom, a koje se odnose na trgovačka društva u vlasništvu Općine Svetvinčenat su sljedeće:

- u Registru imenovanih članova nadzornih odbora i uprava postavljen je su poveznice na trgovačka društva kako bi bila dostupna izvješća o poslovanju i ostali podaci iz djelokruga trgovačkog društva;
- provjerava se dostavljena Izjava o fiskalnoj odgovornosti;
- osoba zadužena za nepravilnosti spremna je zaprimati obavijesti o nepravilnostima i sumnjama na prijevaru te poduzimati potrebne mjere i o tome obavještavati Državno odvjetništvo Republike Hrvatske i nadležno tijelo za nepravilnosti i prijave pri Ministarstvu financija;
- provjerava se upravljanje trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Svetvinčenat obavlja li se transparentno i odgovorno, profesionalno i učinkovito u skladu sa Zakonom o trgovačkim društvima, što se osigurava kroz rad i izvješćavanje predstavnika vlasnika u nadzornim odborima i skupštinama trgovačkih društava te uspostavom unutarnjih revizija i nadzora;

- u smislu jačanja sprečavanja korupcije u trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Svetvinčenat upućuje se trgovačkim društvima provjera ovlasti glede sukoba interesa članova uprava i nadzornih odbora;
- preporuča se trgovačkim društvima javna objava bitnih informacija na njihovim Internet stranicama. Bitne informacije koje bi trebale biti objavljene na njihovim Internet stranicama su: ciljevi društva i informacije o njihovom ispunjavanju, vlasničku i glasačku strukturu trgovačkog društva, svaku financijsku pomoć (garancije, subvencije, preuzete obveze), popis gospodarskih subjekata s kojima su u sukobu interesa u smislu propisa o javnoj nabavi, donesen plan nabave u skladu s propisima o javnoj nabavi, registar ugovora o javnoj nabavi i okvirnih sporazuma koji sadrži podatke u skladu s propisima o javnoj nabavi;
- preporuča se da doneseni akti kojima se reguliraju obveze i odgovornosti trgovačkog društva moraju biti transparentno objavljeni općoj javnosti i s tim povezani troškovi morali bi se pokriti na transparentan način.

**Tablica 4. Sažeti prikaz ciljeva i realizirane aktivnosti izvedbenih mjera upravljanja trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Svetvinčenat u 2018. godini**

Ciljevi	Mjere	Kratko pojašnjenje aktivnosti mjera	Realizirane aktivnosti
Implementiranje operativnih mjera upravljanja trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Svetvinčenat	Donošenje Odluke i/ili procedure o rokovima i načinu izvještavanja trgovačkih društava u vlasništvu Općine Svetvinčenat	Kontinuirano prikupljati i analizirati izvješća o poslovanju dostavljena od trgovačkih društava. Trgovačka društva u vlasništvu Općine Svetvinčenat dužna su dostaviti financijska izvješća, a obavezni sadržaj svih izvješća je naveden u tablici broj 3.	Izvješća se uredno dostavljaju, analiziraju i spremaju ali ne postoji pisani akt o rokovima i načinu izvještavanja društava u vlasništvu Općine Svetvinčenat.
	Donošenje Odluke i/ili procedure nadzora fiskalne dokumentacije trgovačkih društava	Sukladno Uredbi o izmjenama i dopunama uredbe o sastavljanju i predaji izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila, predsjednik uprave trgovačkog društva u vlasništvu Općine Svetvinčenat do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu dostavlja načelniku Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o	Izvješća se uredno dostavljaju ali ne postoji pisani akt o nadzoru fiskalne dokumentacije u trgovačkim društvima.

		otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih revizora o sustavu financijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana.	
	Odluka o ustroju registra imenovanih članova nadzornih odbora i uprava društva	Popunjavati i ažurirati Registar imenovanih članova nadzornih odbora i uprava društava, tj. upravnih vijeća i objavljivati podatke na Internet stranici.	Odluka kao i Registar su ustrojeni i postavljeni na Internet stranicama kako bi bili dostupni javnosti.
Mjere unapređenja upravljanja trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Svetvinčenat	Natječaj za izbor Uprava trgovačkih društava	Provođenje natječaja za izbor Uprava trgovačkih društava	Natječaj se provodi u suradnji i dogovoru s ostalim suvlasnicima trgovačkih društava.
	Poticanje objavljivanja podataka za opću javnost na Internet stranicama trgovačkih poduzeća	Nakon analize stanja i poslovnih rezultata trgovačkih društava i održanih glavnih godišnjih skupština trgovačkih društava, unapređivati način, opseg, analizu i objavljivanje podataka.	Općina Svetvinčenat je u Registru imenovanih članova nadzornih odbora i uprava trgovačkih društava postavila i poveznice na svako trgovačko društvo kako bi podaci i izvješća koje objavljuju bili dostupna javnosti.
	Objava izvješća poslovanja trgovačkih društava u vlasništvu Općine Svetvinčenat	Na Internet stranici Općine Svetvinčenat bit će dostupna Izvješća koje će sadržavati podatke o poslovanju navedenih društava na temelju podataka o poslovanju iz prethodne godine, a sve u cilju obavješćavanja potencijalnih investitora i zainteresirane javnosti.	
Povećanje transparentnosti	Javna objava informacija	Jačanje sprečavanja korupcije u trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Svetvinčenat vršit će se provjerom sukoba interesa članova uprava i nadzornih odbora, provođenjem savjetovanja s	Nakon zaprimanja izjave o fiskalnoj odgovornosti vrši se provjera podataka.
	Provjera izjave o fiskalnoj odgovornosti		

	Uspostava revizije i nadzor imenovane osobe za nepravilnosti	javnošću, javnom objavom informacija, uspostavom revizije te nadzorom imenovane osobe za nepravilnost Općine Svetvinčenat.	
	Objava izjava o sukobima interesa članova nadzornog odbora i uprave		

## 2.5. Pregled poslovanja trgovačkih društava u vlasništvu Općine Svetvinčenat

Navedene financijske podatke te podatke o broju zaposlenih dostavila su trgovačka društva u kojima Općina Svetvinčenat ima udio u vlasništvu.

**Tablica 5. Ukupni prihodi, dobit/gubitak i broj zaposlenih za 2018. godinu**

Naziv društva	Ukupni prihodi u 2018.	Dobit/gubitak za 2018.	Broj zaposlenih u 2018.
SAVIČENTA d.o.o.	355.826,00	-9.233,00	2
PULA HERCULANEA d.o.o	51.465.410,00	319.490,00	208
VODOVOD PULA d.o.o. za javnu vodoopskrbu	77.635.832,00	373.091,00	162
IVS - Istarski vodozaštitni sustav d.o.o	7.015.917,00	597.026,00	10

### 2.5.1. Pregled poslovanja trgovačkog društva SAVIČENTA d.o.o.

**Adresa:** Svetvinčenat 47, Svetvinčenat (Općina Svetvinčenat)

**OIB:** 50329598386

**Nadzorni odbor i uprava:**

Trgovačko društvo	Nadzorni odbor	
	2017.	2018.
SAVIČENTA d.o.o.	<i>Kristina Bulešić, predsjednik</i>	<i>Elvis Cetina, predsjednik</i>
	<i>Elvis Cetina, član</i>	<i>Igor Macan, član</i>
	<i>Josip Bilić, član</i>	<i>Larisa Kontošić, član</i>
	<i>Dalibor Macan, član</i>	
	<i>Srećko Doblanić, član</i>	
	<i>Ivan Preden, član</i>	
	<i>Alen Doblanić, član</i>	
	Uprava/Osoba za zastupanje	
2017.	2018.	
<i>Igor Macan, direktor</i>	<i>Matea Stanić, direktor</i>	

SAVIČENTA d.o.o. je u 2018. godini prosječno imao zaposleno 2 djelatnika.

### Ostvareno poslovanje

Financijski pokazatelji	2016.	2017.	2018.
	Ostvareno	Ostvareno	Ostvareno
Ukupni prihodi	63.635,02	256.652,00	355.826,00
Ukupni rashodi	58.640,57	195.202,00	365.059,00
Dobit/gubitak prije oporezivanja	4.994,45	61.450,00	-9.233,00

### Planirani izvori sredstava za investicije:

Izvor sredstava	2015.	2016.	2017.	2018.
	Ostvareno	Ostvareno	Ostvareno	Ostvareno
Prihodi iz EU fondova	-	-	85.660,42	85.000,00

### 2.5.2. Pregled poslovanja trgovačkog društva PULA HERCULANEA d.o.o.

**Adresa:** Trg 1. istarske brigade 14, Pula (Grad Pula - Pola)

**OIB:** 11294943436

Tijekom 2018. godine PULA HERCULANEA d.o.o. je kroz Trgovački sud donosio sljedeće:

- Trgovački sud u Pazinu objavljuje upis promjena osobnih podataka za Damir Janko
- Trgovački sud u Pazinu po sucu pojedincu Sonja Marinac Rumora u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjene članova Nadzornog odbora, po prijedlogu predlagatelja PULA HERCULANEA d. o. o. za obavljanje komunalnih djelatnosti, Pula, Trg 1. istarske brigade 14, 13.06.2018. godine riješio je u sudski registar ovog suda upisuje se: promjena članova Nadzornog odbora subjekta upisa upisanog pod tvrtkom/nazivom PULA HERCULANEA d. o. o. za obavljanje komunalnih djelatnosti, sa sjedištem u Pula, Trg 1. istarske brigade 14, u registarski uložak s MBS 040013917, OIB 11294943436, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.
- Trgovački sud u Pazinu objavljuje upis promjena članova nadzornog odbora:
  - Mario Juričić imenovan je članom nadzornog odbora
  - Damir Janko – predsjednik n.o.; promjena osobnih podataka
  - Redžep Raimović prestaje biti članom nadzornog odbora te je

- imenovan zamjenikom predsjednika nadzornog odbora
- Nijaz Delić – član nadzornog odbora; promjena osobnih podataka
- Luka Blagović prestaje biti zamjenikom predsjednika nadzornog odbora
- Aldo Skira imenovan je članom nadzornog odbora

#### Nadzorni odbor i uprava:

PULA HERCULANEA d.o.o	Nadzorni odbor	
	2017.	2018.
	<i>Damir Janko -predsjednik nadzornog odbora</i>	<i>Damir Janko -predsjednik nadzornog odbora</i>
	<i>Redžep Raimović – zamjenik predsjednika nadzornog odbora</i>	<i>Redžep Raimović – zamjenik predsjednika nadzornog odbora</i>
	<i>Aldo Skira - član nadzornog odbora</i>	<i>Aldo Skira - član nadzornog odbora</i>
	<i>Mario Juričić</i>	<i>Mario Juričić</i>
	<i>Nijaz Delić</i>	<i>Nijaz Delić</i>
	Uprava/Osoba za zastupanje	
	2017.	2018.
	<i>Igor Stari, dipl.ing., direktor</i>	<i>Igor Stari, dipl.ing., direktor</i>

PULA HERCULANEA d.o.o. je u 2018. godini prosječno imao zaposleno 208 djelatnika.

#### Ostvareno poslovanje

Financijski pokazatelji	2016.	2017.	2018.
	Ostvareno	Ostvareno	Ostvareno
<b>Ukupni prihodi</b>	38.665.100,00	39.751.420	51.465.410,00
<b>Ukupni rashodi</b>	38.241.000,00	39.555.848	51.145.920,00
<b>Dobit/gubitak prije oporezivanja</b>	424.100,00	195.580,00	319.490,00

#### Planirane investicije:

Investicija	2016.	2017.	2018.
	Ostvareno	Ostvareno	Ostvareno
Nabavka vozila, strojeva, posuda za otpad specijalnih alata, poslovnog softvera itd.	-	522.920	3.221.000
Nabavka sustava za elektron. evidenciju skupljanja i odvoza otpada...	-	-	-
Nabavka vozila za skupljanje i odvoz komunalnog otpada s sustavom za identifikaciju	4.593.400,00	4.958.600	2.000.000

Podzemne posude za otpad	794.391,00	1.639.850	1.850.000
Razna manja vozila, oprema, posude, inf. oprema, itd.	1.388.687,00	-	
Sanacija odlagališta Kaštjun	-	0	25.449.000
Nabavka 4 vozila za skupljanje i odvoz komunalnog otpada s sustavom za identifikaciju, jedno dokomorno	-		
Čistilica	-		1.300.000
Perilica, cisterna	-		1.200.000
Razna oprema, alati, izgradnja podzemnih posuda, posude, manje vozilo, itd.	-		
<b>Ukupno investicije</b>	<b>6.776.448,00</b>	<b>7.121.370,00</b>	<b>35.020.000,00</b>

#### Planirani izvori sredstava za investicije:

Izvor sredstava	2016.	2017.	2018.
	Ostvareno	Ostvareno	Ostvareno
Kreditna sredstva	-	-	
Prihodi iz EU fondova	-	-	
Sredstva jedinica lokalne samouprave od kojih je veći dio od Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost	2.916.900,00	980.000	28.809.000
Vlastita sredstva	3.859.550,00	6.141.370	6.211.000
<b>Ukupno investicije</b>	<b>6.776.450,00</b>	<b>7.121.370</b>	<b>35.020.000</b>

#### Planirane donacije:

Donacije	2016.	2017.	2018.
	Ostvareno	Ostvareno	Ostvareno
Udruga "Kad bi svi"	-	-	
Gea Pula	-	-	
Innerwheel Pula	-	-	
Gimnazija Pula	-	-	
Trka na prstenac	0,00	0,00	0,00

### 2.5.3. Pregled poslovanja trgovačkog društva VODOVOD PULA d.o.o.

**Adresa:** Radićeva ulica 9, Pula (Grad Pula - Pola)

**OIB:** 19798348108

Tijekom 2018. godine VODOVOD PULA d.o.o. je kroz Trgovački sud donosio slijedeće:

- Trgovački sud u Pazinu po sudskom savjetniku Mihaeli Kaligari, u

registarskom predmetu upisa u sudski registar promjene članova Nadzornog odbora, po prijedlogu predlagatelja VODOVOD PULA d.o.o. za javnu vodoopskrbu, Pula, Radićeva ulica 9, 05.01.2018. godine riješio je u sudski registar ovog suda upisuje se: promjena članova Nadzornog odbora kod subjekta upisa upisanog pod tvrtkom/nazivom VODOVOD PULA d.o.o. za javnu vodoopskrbu, sa sjedištem u Pula, Radićeva ulica 9, u registarski uložak s MBS 040004738, OIB 19798348108, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

- Trgovački sud u Pazinu objavljuje upis promjena članova nadzornog odbora:
  - Giordano Škuflić – član nadzornog odbora; promjena osobnih podataka
  - Dean Trišić – član nadzornog odbora; promjena osobnih podataka
  - Nives Scomersich prestaje biti članom nadzornog odbora
  - Alide Vranek imenovana je članom nadzornog odbora
- Trgovački sud u Pazinu po sucu pojedincu Sonja Marinac Rumora u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjene članova nadzornog odbora po prijedlogu predlagatelja VODOVOD PULA d.o.o. za javnu vodoopskrbu, Pula, Radićeva ulica 9, 04.05.2018. godine riješio je u sudski registar ovog suda upisuje se: promjena članova nadzornog odbora subjekta upisa upisanog pod tvrtkom/nazivom VODOVOD PULA d.o.o. za javnu vodoopskrbu, sa sjedištem u Pula, Radićeva ulica 9, u registarski uložak s MBS 040004738, OIB 19798348108, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.
- Trgovački sud u Pazinu objavljuje upis promjena članova nadzornog odbora:
  - Nikolina Radulović prestaje biti predsjednikom nadzornog odbora
  - Enco Crnbori prestaje biti zamjenikom predsjednika nadzornog odbora
  - Ivan Glušac imenovan je predsjednikom nadzornog odbora
  - Robert Grbin imenovan je zamjenikom predsjednika nadzornog odbora
- Trgovački sud u Pazinu objavljuje upis promjena osobnih podataka:
  - Dean Trišić – promjena osobnih podataka

#### Nadzorni odbor i uprava:

<b>VODOVOD PULA d.o.o. za javnu vodoopskrbu</b>	<b>Nadzorni odbor</b>	
	<b>2017.</b>	<b>2018.</b>
	<i>Ivan Glušac - predsjednik nadzornog odbora</i>	<i>Ivan Glušac - predsjednik nadzornog odbora</i>
	<i>Robert Grbin - zamjenik predsjednika nadzornog odbora</i>	<i>Robert Grbin - zamjenik predsjednika nadzornog odbora</i>
	<i>Giordano Škuflić</i>	<i>Giordano Škuflić</i>
	<i>Dean Trišić</i>	<i>Dean Trišić</i>

	<i>Alide Vranek</i>	<i>Alide Vranek</i>
	<b>Uprava/Osoba za zastupanje</b>	
	<b>2017.</b>	<b>2018.</b>
	<i>Dean Starčić, direktor</i>	<i>Dean Starčić, direktor</i>

VODOVOD PULA d.o.o. je u 2018. godini prosječno imao zaposleno 161 djelatnika.

#### Ostvareno poslovanje

Financijski pokazatelji	2016.	2017.	2018.
	Ostvareno	Ostvareno	Ostvareno
<b>Ukupni prihodi</b>	68.148.185,00	69.772.853,00	77.635.832,00
<b>Ukupni rashodi</b>	67.968.607,00	69.703.435,00	77.262.741,00
<b>Dobit/gubitak prije oporezivanja</b>	179.578,00	69.418,00	373.091,00

#### Planirane investicije:

Investicija	2016.	2017.	2018.
	Ostvareno	Ostvareno	Ostvareno
Investicije u osnovnu djelatnost	4.685.857,00	10.125.495,00	29.243.871,80
Investicije u mrežu	17.464.533,00	32.277.556,00	147.664.993,95
<b>Ukupno investicije</b>	<b>22.150.390,00</b>	<b>42.403.051,00</b>	<b>176.908.865,75</b>

#### Planirani izvori sredstava za investicije:

Izvor sredstava	2016.	2017.	2018.
	Ostvareno	Ostvareno	Ostvareno
Kreditna sredstva	-	6.685.000,00	1.340.000,00
Prihodi iz EU fondova	3.093.655,00	-	129.884.242,50
Bespovratna sredstva HV, gradova i općina i ostalih investitora	9.424.177,00	16.088.140,00	21.485.219,00
Naknada za razvoj vodoopskrbe	4.056.157,00	8.779.416,00	7.918.950,45
Vlastiti izvori	5.576.401,00	10.850.495,00	16.280.453,80
<b>Ukupno investicije</b>	<b>22.150.390,00</b>	<b>42.403.051,00</b>	<b>176.908.865,75</b>

#### Planirana zaduženost:

Izvor sredstava	2016.	2017.	2018.
	Ostvareno	Ostvareno	Ostvareno
Kreditna sredstva	-	6.685.000,00	-
Leasing vozila	-	-	1.340.000,00
<b>Ukupno investicije</b>	<b>-</b>	<b>6.685.000,00</b>	<b>1.340.000,00</b>

**Planirane subvencije:**

Subvencije	2017.	2018.
	Ostvareno	Ostvareno
Hrvatske vode	15.638.140,00	8.742.307,00
Hrvatske vode – Albaneždoo	-	0
Ostale pravne i fizičke osobe, gradovi i općine	450.000,00	12.742.912,00
Preuzimanje vodovodne mreže	-	0
Sredstva EU fondova	-	129.884.262,50
<b>Ukupno subvencije</b>	<b>16.088.140,00</b>	<b>151.369.461,50</b>

**Planirane donacije:**

Donacije	2016.	2017.	2018.
	Ostvareno	Ostvareno	Ostvareno
Osnovna škola Monte Zaro, Boškovićev uspon 24, Pula	-	-	-
Gimnazija Pula, Trierska 8, Pula	-	-	-
IMC "TWIN HORN" PULA	184,43	-	-
Hrv. Geološki institut	-	2.000,00	-

**2.5.4. Pregled poslovanja trgovačkog društva IVS – Istarski vodozaštitni sustav d.o.o.****Adresa:** Sv. Ivan 8, Buzet (Grad Buzet)**OIB:** 52879107301

Tijekom 2018. godine VODOVOD PULA d.o.o. je kroz Trgovački sud donosio sljedeće:

- Trgovački sud u Pazinu objavljuje upis promjena osobnih podataka:
  - Igor Božić – promjena osobnih podataka
- Trgovački sud u Pazinu po sucu pojedincu Sonja Marinac Rumora u registarskom predmetu upisa u sudski registar člana nadzornog odbora po prijedlogu predlagatelja IVS - ISTARSKI VODOZAŠTITNI SUSTAV d.o.o., Buzet, Sv. Ivan 8, 03.07.2018. godine riješio je u sudski registar ovog suda upisuje se: član nadzornog odbora subjekta upisa upisanog pod tvrtkom/nazivom IVS - ISTARSKI VODOZAŠTITNI SUSTAV d.o.o., sa sjedištem u Buzet, Sv. Ivan 8, u registarski uložak s MBS 040205568, OIB 52879107301, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.
- Trgovački sud u Pazinu objavljuje upis član nadzornog odbora:

- Marin Lerotić – član nadzornog odbora
- Trgovački sud u Pazinu objavljuje upis promjena osobnih podataka:
  - Denis Jakac – promjena osobnih podataka
- Trgovački sud u Pazinu po sudskom savjetniku Kristini Pauletić, u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjene člana Nadzornog odbora, po prijedlogu predlagatelja IVS - ISTARSKI VODOZAŠTITNI SUSTAV d.o.o., Buzet, Sv. Ivan 8, 18.12.2018. godine riješio je u sudski registar ovog suda upisuje se: promjena člana Nadzornog odbora subjekta upisa upisanog pod tvrtkom/nazivom IVS - ISTARSKI VODOZAŠTITNI SUSTAV d.o.o., sa sjedištem u Buzet, Sv. Ivan 8, u registarski uložak s MBS 040205568, OIB 52879107301, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.
- Trgovački sud u Pazinu objavljuje upis promjena članova nadzornog odbora:
  - Denis Jakac prestaje biti članom nadzornog odbora
  - Lina Flego imenovana je članom nadzornog odbora

#### Nadzorni odbor i uprava:

	<b>Nadzorni odbor</b>	
	<b>2017.</b>	<b>2018.</b>
	<i>Igor Božić - predsjednik nadzornog odbora</i>	<i>Igor Božić - predsjednik nadzornog odbora</i>
<i>Dolores Sorić – zamjenik predsjednika nadzornog odbora</i>	<i>Dolores Sorić – zamjenik predsjednika nadzornog odbora</i>	
<i>Robert Mavrić</i>	<i>Robert Mavrić</i>	
<i>Valter Drandić</i>	<i>Valter Drandić</i>	
<i>Tedi Chiavalon</i>	<i>Tedi Chiavalon</i>	
<i>Slobodan Vugrinec</i>	<i>Slobodan Vugrinec</i>	
<i>Dinko Polić</i>	<i>Dinko Polić</i>	
<i>Lina Flego</i>	<i>Lina Flego</i>	
<i>Elvis Glavičić</i>	<i>Elvis Glavičić</i>	
<i>Vedran Ivančić</i>	<i>Vedran Ivančić</i>	
<i>Marin Lerotić</i>	<i>Marin Lerotić</i>	
	<b>Uprava/Osoba za zastupanje</b>	
	<b>2017.</b>	<b>2018.</b>
	<i>Daniel Maurović, dipl. ing. – direktor</i>	<i>Daniel Maurović, dipl. ing. – direktor</i>

IVS – Istarski vodozaštitni sustav d.o.o. je u 2018. godini prosječno imao zaposleno 10 djelatnika.

**Ostvareno poslovanje:**

Financijski pokazatelji	2016.	2017.	2018.
	Ostvareno	Ostvareno	Ostvareno
Ukupni prihodi	3.796.100,00	3.845.480,00	7.015.917,00
Ukupni rashodi	5.289.900,00	5.663.886,00	6.418.891,00
Dobit/gubitak prije oporezivanja	-1.493.800,00	-1.818.406,00	597.026,00

**Planirani izvori sredstava za investicije:**

Izvor sredstava	2015.	2016.	2017.	2018.
	Ostvareno	Ostvareno	Ostvareno	Ostvareno
Prihodi iz EU fondova	-	-	26.550.000,00	5.400.000,00

### **3. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA STANOVIMA I POSLOVNIM PROSTORIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETVINČENAT**

Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Svetvinčenat za razdoblje od 2017. do 2021. godine definirani su sljedeći ciljevi upravljanja i raspolaganja stanovima i poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Svetvinčenat:

1. Općina Svetvinčenat mora na racionalan i učinkovit način upravljati poslovnim prostorima i stanovima na način da oni poslovni prostori i stanovi koji su potrebni Općini Svetvinčenat budu stavljani u funkciju koja će služiti njezinu racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju. Svi drugi stanovi i poslovni prostori moraju biti ponuđeni na tržištu bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem.
2. Ujednačiti standarde korištenja poslovnih prostora.

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno upravljanje i raspolaganje stanovima i poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Svetvinčenat:

- Zakon o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 94/13, 18/16, 89/17, 52/18, 112/18),
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14),
- Zakon o obveznim odnosima (»Narodne novine«, broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18),
- Zakon o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (»Narodne novine«, broj 92/96, 39/99, 42/99, 92/99, 43/00, 131/00, 27/01, 34/01, 65/01, 118/01, 80/02, 81/02),
- Zakon o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji (»Narodne novine«, broj 174/04, 92/05, 02/07, 107/07, 65/09, 137/09, 146/10, 55/11, 140/12, 33/13, 148/13, 92/14),
- Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (»Narodne novine«, broj 125/11, 64/15, 112/18),
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (»Narodne novine«, broj 66/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18),
- Uredba o mjerilima i kriterijima dodjela na korištenje nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba (»Narodne novine«, broj 127/13),
- Uredba o načinima raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 127/13),
- Uredba o Registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11),

- Odluka o kriterijima, mjerilima i postupku dodjele nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske na korištenje organizacijama civilnog društva radi provođenja programa i projekata od interesa za opće dobro (Povjerenstvo VRH 30/06/15),

U 2018. godini doneseni su sljedeći akti kojima se utječe na upravljanje i raspolaganje stanovima i poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Svetvinčenat:

»Službene novine Općine Svetvinčenat«, broj 02/18:

- Odluka o prihvaćanju sporazuma suvlasnika nekretnine o formiranju novog posebnog dijela nekretnine i uspostave prava vlasništva nad tim posebnim dijelom.

»Službene novine Općine Svetvinčenat«, broj 03/18:

- Odluka o raspisivanju natječaja za zamjenu nekretnina.

»Službene novine Općine Svetvinčenat«, broj 04/18:

- Odluka o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina usmenim javnim nadmetanjem i davanje suglasnosti na sklapanje i potpisivanje ugovora o kupoprodaji općinskom načelniku s najpovoljnijim ponuditeljima,
- Odluka o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora,
- Odluka o prihvaćanju izvješća o izvršenju programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Svetvinčenat za 2017. godinu,
- Odluka o prihvaćanju izvješća o izvršenju programa održavanja komunalne infrastrukture za djelatnosti iz članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu u Općini Svetvinčenat za 2017. godinu.

»Službene novine Općine Svetvinčenat«, broj 05/18:

- Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja turističkog područja Valle Carolina,
- Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja turističkog područja Cetergnasi,
- Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja turističkog područja Paradiž 2,
- Odluka o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina usmenim javnim nadmetanjem,
- Odluka o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora.

»Službene novine Općine Svetvinčenat«, broj 06/18:

- Odluka o davanju suglasnosti općinskom načelniku Općine Svetvinčenat za prihvrat najpovoljnijih ponuda i sklapanje ugovora za kupnju nekretnina temeljem provedenog javnog nadmetanja od dana 13. rujna 2018.,
- Odluka o verifikaciji odluke o davanju suglasnosti općinskom načelniku za prihvrat najpovoljnijih ponuda i sklapanje ugovora o kupoprodaji nekretnina temeljem provedenog javnog nadmetanja,
- Odluka o odabiru najpovoljnije ponude za zakup poslovnog prostora,
- Odluka o verifikaciji odluke o odabiru najpovoljnije ponude za zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Svetvinčenat,

- Odluka o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnine usmenim javnim nadmetanjem i davanje suglasnosti na sklapanje i potpisivanje ugovora o kupoprodaji općinskom načelniku s najpovoljnijim ponuditeljem,
- Odluka o prihvaćanju prijedloga ugovora o kupoprodaji dijela nekretnine.

»Službene novine Općine Svetvinčenat«, broj 07/18:

- Odluka o prodaji stanova u vlasništvu Općine Svetvinčenat,
- Odluka o davanju suglasnosti za raspisivanje javnog natječaja za prodaju nekretnine usmenim javnim nadmetanjem i davanje suglasnosti općinskom načelniku za sklapanje i potpisivanje ugovora o kupoprodaji s najpovoljnijim ponuditeljima.

»Službene novine Općine Svetvinčenat«, broj 08/18:

- Donošenje odluke o usvajanju Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Svetvinčenat za 2019. godinu,
- Donošenje odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja turističkog područja Valle Carolina – 1,
- Donošenje odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja turističkog područja Cetergnasi.

»Službene novine Općine Svetvinčenat«, broj 09/18:

- Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture Općine Svetvinčenat u 2019. godini,
- Odluku o donošenju urbanističkog plana uređenja turističkog naselja Paradiž 2
- Odluku o raspisivanju javnog natječaja za prodaju stana u vlasništvu Općine Svetvinčenat.

**Tablica 6. Podaci o poslovnim prostorima u zakupu u 2018. godini**

Zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Svetvinčenat				
Prostor	Površina u m <sup>2</sup>	Zakupnik	Početak zakupa	Prestanak zakupa
Poslovni prostor u Juršićima I. kat), Juršići 1, Juršići kč.br. 75/5 k.o. Juršići	25	TIHANA d.o.o., Jurišići 1, Jurišići	14.01.2019.	14.01.2024.
Poslovni prostor u Svetvinčentu, Svetvinčenat 47, Svetvinčenat kč.br. 130/ZGR	30	HP-HRVATSKA POŠTA d.d., Jurišićeva 13, Zagreb	12.06.2018.	12.05.2023.
Poslovni prostor	97	ISTARSKI	01.06.2016.	01.06.2021.

u Svetvinčentu (prizemlje), Svetvinčenat 45, Svetvinčenat kč.br. 130/ZGR k.o. Svetvinčenat		SUPERMARKETI d.o.o., Partizanska 13, Poreč		
Poslovni prostor u Režancima (prizemlje), Režanci 25, Režanci, kč.br. 337 k.o. Štokovci	33,77	Melita Petrović, Režanci 33, 52342 Svetvinčenat,OIB: 20130033893	24.09.2018.	24.09.2023.
Poslovni prostor u Svetvinčentu (prizemlje), Svetvinčenat 47, Svetvinčenat kč.br. 130/ZGR k.o. Svetvinčenat	64	Staklorezački obrt i uok.sl. NEVIJA, Salambati 10, Svetvinčenat	10.04.2019.	10.04.2024.
Poslovni prostor u Juršićima (prizemlje), Juršići 1, Juršići, kč.br. 75/5 k.o. Juršići	44	Trgovački obrt NAŠ DOM, Bričanci 9, Svetvinčenat	12.12.2014.	12.12.2019.
Poslovni postor u Juršićima (prizemlje), Juršići 1, Jurišići, kč.br. 75/5 k.o. Juršići	116	Bistro TONE, Sandra Lazarić, Bibići 5, Svetvinčenat	12.12.2014.	12.12.2019.
Poslovni prostor U Svetvinčentu, (prizemlje) Svetvinčenat 38, Svetvinčenat, kč.br. 92/1 k.o. Svetvinčenat	94	SVI-BI d.o.o., Irene Matijaš Svetvinčenat 71, Svetvinčenat	29.07.1998.	Neodređeno
Poslovni prostor u Svetvinčentu (prizemlje), Svetvinčenat 45, Svetvinčenat kč.br. 130/ZGR	30	BULEŠIĆ j.d.o.o., Štokovci 1, 52342 Svetvinčenat	07.09.2018.	07.09.2023.

k.o. Svetvinčenat				
Poslovni prostor u Juršićima (prizemlje), Juršići 1, Juršići, kč.br. 57/5 k.o. Juršići	30	HRVATSKI TELEKOM d.d.	05.11.1998.	Neodređeno
Poslovni prostor u Juršićima (prizemlje), Juršići 1, Juršići, kč.br. 75/5 k.o. Juršići	126	Trgovački obrt NAŠ DOM, Bričanci 9, Svetvinčenat	09.07.1998.	Neodređeno.
Poslovni prostor u Juršićima (prizemlje), Juršići 1, Juršići, Kč.br. 75/5 k.o. Juršići	60	Caffe bar „COCOON“, Juršići 1, Juršići Perišić Irena	29.07.1998.	Neodređeno

#### **4. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETVINČENAT**

Građevinsko zemljište je, prema odredbama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19), zemljište koje je izgrađeno, uređeno ili prostornim planom namijenjeno za građenje građevina ili uređenje površina javne namjene.

Građevinsko zemljište čini važan udio nekretnina u vlasništvu Općine Svetvinčenat koji predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta. Aktivnosti u upravljanju i raspolaganju građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Svetvinčenat podrazumijevaju i provođenje postupaka stavljanja tog zemljišta u funkciju: prodajom, osnivanjem prava građenja i prava služnosti, rješavanje imovinskopravnih odnosa, davanjem u zakup zemljišta te kupnjom nekretnina za korist Općine Svetvinčenat, kao i drugim poslovima u vezi sa zemljištem u vlasništvu Općine Svetvinčenat, ako upravljanje i raspolaganje njima nije u nadležnosti drugog tijela.

Upravljanje i raspolaganje građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Svetvinčenat uređeno je:

- Zakonom o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 94/13, 18/16, 89/17, 52/18, 112/18),
- Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11),
- Zakonom o unapređenju poduzetničke infrastrukture (»Narodne novine«, broj 93/13, 114/13, 41/14, 57/18),
- Zakonom o strateškim investicijskim projektima (»Narodne novine«, broj 29/18, 114/18),
- Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14).
- Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19),
- Zakon o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17, 39/19),
- Zakon o vodama (»Narodne novine«, broj 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14, 46/18),
- Zakon o cestama (»Narodne novine«, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14),
- Zakon o željeznici (»Narodne novine«, broj 32/19),
- Zakon o zaštiti prirode (»Narodne novine«, broj 80/13, 15/18, 14/19),
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (»Narodne novine«, broj 66/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18),

- Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (»Narodne novine«, broj 86/12, 143/13, 65/17, 14/19),
- Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, broj 112/18)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18, 115/18),
- Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade (»Narodne novine«, broj 74/14, 69/17),
- Zakon o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18).

U 2018. godini doneseni su sljedeći akti kojima se utječe na upravljanje i raspolaganje građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Svetvinčenat:

»Službene novine Općine Svetvinčenat«, broj 02/18:

- Odluka o usvajanju izvješća o provedbi plana gospodarenja otpadom za Općinu Svetvinčenat za 2017. godinu,
- Odluka o davanju suglasnosti na prijedlog sporazuma o provedbi postupka za dodjelu koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na području Općine Svetvinčenat i Općine Barban.

»Službene novine Općine Svetvinčenat«, broj 03/18:

- Odluka o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina,
- Odluka o odabiru najpovoljnije ponude za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i divljih odlagališta otpada na području Općine Svetvinčenat na vrijeme od 4 (četiri) godine i davanju suglasnosti općinskom načelniku Općine Svetvinčenat za sklapanje ugovora za obavljanje predmetne komunalne djelatnosti,
- Odluka o odabiru najpovoljnije ponude za obavljanje komunalne djelatnosti košnje uz nerazvrstane ceste na području Općine Svetvinčenat na vrijeme od 4 (četiri) godine i davanju suglasnosti općinskom načelniku Općine Svetvinčenat za sklapanje ugovora za obavljanje predmetne komunalne djelatnosti,
- Odluka o načinu i uvjetima davanja koncesije zacrpjenje i pražnjenje sabirnih jama,
- Srednjoročni (trogodišnji) plan davanja koncesija na području Općine Svetvinčenat za razdoblje od 2018. do 2020. godine,
- Godišnji plan davanja koncesija na području Općine Svetvinčenat u 2018. godini.

»Službene novine Općine Svetvinčenat«, broj 04/18:

- Odluka o donošenju programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Općine Svetvinčenat.

»Službene novine Općine Svetvinčenat«, broj 06/18:

- Odluka o odabiru ponuditelja i dodjeli koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti crpljenja, odvoza i zbrinjavanja fekalija iz septičkih jama na području Općina Svetvinčenat i Barban.

»Službene novine Općine Svetvinčenat«, broj 07/18:

- Odluka o donošenju izmjena i dopuna br. V. Prostornog plana uređenja Općine Svetvinčenat,
- Odluka o izmjeni granica naselja,
- Odluka o izradi upu TP Curzola,
- Odluka o izradi upu TP Valdarine.

»Službene novine Općine Svetvinčenat«, broj 09/18:

- Program održavanja komunalne infrastrukture i groblja Općine Svetvinčenat u 2019. godini.

## 5. IZVJEŠĆE O PROVEDBI PLANA PRODAJE NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETVINČENAT

Jedan od ciljeva u Strategiji je da Općina Svetvinčenat mora na racionalan i učinkovit način upravljati svojim nekretninama na način da one nekretnine koje su potrebne Općini Svetvinčenat budu stavljene u funkciju koja će služiti njezinu racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju. Sve druge nekretnine moraju biti ponuđene na tržištu bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem. U sljedećoj tablici prikazane su nekretnine koje je Općina Svetvinčenat prodala i darovala tijekom 2018. godine.

**Tablica 7. Prodane i darovane nekretnine u 2018. godini**

<b>Prodane nekretnine u 2018. godini</b>			
<b>Broj ZK čestice</b>	<b>Broj ZK uložka</b>	<b>Katastarska općina</b>	<b>Površina u m<sup>2</sup></b>
3356/2	2905	Bokordići	50
1582/2	2060	Juršići	180
zgr. 65/1	841	Svetvinčenat	75
732/2	809	Svetvinčenat	196
438/1	2725	Bokordići	271
1376/13	16788	Juršići	70
<b>Darovane nekretnine u 2018. godini</b>			
<b>Broj ZK čestice</b>	<b>Broj ZK uložka</b>	<b>Katastarska općina</b>	<b>Površina u m<sup>2</sup></b>
-	-	-	-

## **6. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA RJEŠAVANJA IMOVINSKO - PRAVNIH I DRUGIH ODNOSA VEZANIH UZ PROJEKTE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE TE OSTALIH INFRASTRUKTURNIH PROJEKATA, KAO I EKSPLOATACIJU MINERALNIH SIROVINA SUKLADNO PROPISIMA KOJI UREĐUJU TA PODRUČJA**

Strategijom definiran je cilj rješavanja imovinskopravnih odnosa vezanih uz projekte obnovljivih izvora energije, infrastrukturnih projekata, kao i eksploataciju mineralnih sirovina, sukladno propisima koji uređuju ta područja:

1. povećanje energetske učinkovitosti korištenjem prirodnih energetske resursa.

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno ovo područje:

- Ustav Republike Hrvatske – članak 52. (»Narodne novine«, broj 56/90, 135/97, 8/98, 113/00, 124/00, 28/01, 41/01, 55/01, 76/10, 85/10, 05/14),
- Zakon o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 94/13, 18/16, 89/17, 52/18, 112/18),
- Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11),
- Zakon o obnovljivim izvorima energije i visokoučinkovitoj kogeneraciji (»Narodne novine«, broj 100/15, 123/16, 131/17, 111/18),
- Zakon o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18),
- Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19),
- Zakon o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17, 39/19),
- Zakon o strateškim investicijskim projektima Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 29/18, 114/18),
- Zakon o koncesijama (»Narodne novine«, broj 69/17),
- Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15),
- Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (»Narodne novine«, broj 52/18),
- Zakon o vodama (»Narodne novine«, broj 153/09 63/11, 130/11, 56/13, 14/14, 46/18),
- Zakona o energetske učinkovitosti (»Narodne novine«, broj 127/14, 116/18),
- Zakona o javno - privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 78/12, 152/14, 114/18),
- Uredba o osnivanju prava građenja i prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 10/14, 95/15),
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu izgradnje vodovoda, kanalizacije, plinovoda, električnih vodova (»Narodne novine«, broj 108/06),

- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina (»Narodne novine«, broj 133/07, 09/11),
- Uredba o naknadi štete po osnovi otuđenja mineralne sirovine (»Narodne novine«, broj 90/14),
- Uredbe o naknadi za koncesiju za eksploataciju mineralnih sirovina (»Narodne novine«, broj 31/14),
- Uredba o naknadi za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika (»Narodne novine«, broj 37/14),
- Pravilnik o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova (»Narodne novine«, broj 79/14),
- Pravilnik o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije (»Narodne novine«, broj 88/12),
- Pravilnik o utvrđivanju naknade za prenesena i ograničena prava na šumi i šumskom zemljištu (»Narodne novine«, broj 72/16),
- Pravilnik o korištenju cestovnog zemljišta i obavljanju pratećih djelatnosti na javnoj cesti (»Narodne novine«, broj 78/14),
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (»Narodne novine«, broj 95/14),
- Strategija upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske za razdoblje od 2013. do 2017. godine (»Narodne novine«, broj 76/13),
- Strategija prometnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje od 2014. do 2030. godine (»Narodne novine«, broj 131/14).
- Izvješće o obavljenoj reviziji - Gospodarenje mineralnim sirovinama na području Istarske županije (Državni ured za reviziju, Područni ured Rijeka, studeni 2016, Rijeka).

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave na čijem se području nalazi istražni prostor ili eksploatacijsko polje dužne su u roku od osam dana od zaprimanja dozvole za istraživanje, dozvole za eksploataciju i rješenja o utvrđivanju eksploatacijskog polja objaviti čitav sadržaj na svojim mrežnim stranicama radi informiranja javnosti.

U Izvješću o obavljenoj reviziji - Gospodarenje mineralnim sirovinama na području Istarske županije (Državni ured za reviziju, Područni ured Rijeka, studeni 2016, Rijeka) navedeno je da se prema podacima Ureda državne uprave i podacima navedenim u Rudarsko-geološkoj studiji Županije na području Općine Svetvinčenat nalaze prostori na kojima se eksploatiraju mineralne sirovine za proizvodnju građevinskog materijala te prostori na kojima se prije vršila eksploatacija. Navedeni prostori obuhvaćaju Granavaču, i Rupu, na kojima se vrši eksploatacija mineralnih sirovina, odnosno, tehničko-građevnog kamena.

Sukladno Zakonu o uređivanju imovinskopravnih odnosa, u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina, osiguravaju se pretpostavke za učinkovitije provođenje projekata, vezano za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, radi uspješnijeg sudjelovanja u kohezijskoj politici Europske unije i u korištenju sredstava iz fondova Europske unije. U nastavku se navode određeni infrastrukturni projekti koji su se provodili tijekom 2018. godine:

- Modernizacija općinske nerazvrstane ceste Stanica Čabrunići – Čabrunići-Cukrići,
- Rekonstrukcija kaštela Morosini – Grimani u Svetvinčentu,
- Proširenje i dogradnja Mjesnog groblja u Juršićima,
- Proširenje vodovodne mreže u naselju Svetvinčenat,
- Proširenje vodovodne mreže u naselju Bibići,
- Uređenje parkirališta u naselju Juršići.

## **7. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA PROVOĐENJA POSTUPAKA PROCJENE IMOVINE U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETVINČENAT**

Strategijom definirani su sljedeći ciljevi provođenja postupaka procjene imovine u vlasništvu Općine Svetvinčenat:

1. Procjena potencijala imovine Općine Svetvinčenat mora se zasnivati na snimanju, popisu i ocjeni realnog stanja,
2. Uspostava jedinstvenog sustava i kriterija u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost.

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno provođenje postupaka procjene imovine su sljedeći:

- Zakon o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18),
- Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15),
- Pravilnik o obračunu i naplati vodnog doprinosa (»Narodne novine«, broj 107/14),
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14),
- Pravilnik o informacijskom sustavu tržišta nekretnina (»Narodne novine«, broj 114/15, 122/15),
- Pravilnik o metodama procjene vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 79/14),
- Uputa o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske – Ministarstvo financija.

Općina Svetvinčenat u Planu upravljanja za 2018. godinu nije planirala vršiti procjenu vrijednosti nekretnina ali je navela ukoliko se ipak odluči vršiti procjena nekretnina, procjenu će obavljati ovlašteni sudski vještak. Procjene vrijednosti nekretnina vršene se prema potrebi, sve sukladno prodanim nerteninama iz tablice 7. Izvješća, odnosno ukupno 6 procjena.

## **8. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH ODNOSA**

Jedan od osnovnih zadataka u rješavanju prijepora oko zahtjeva koje jedinice lokalne i područne samouprave imaju prema Republici Hrvatskoj je u rješavanju suvlasničkih odnosa u kojima se međusobno nalaze. Nadalje potrebno je utvrditi kriterije i vrstu nekretnina koje bi bile prikladne da se njihovo korištenje prenese na jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave. Jedinice lokalne i područne samouprave bi te nekretnine koristile za unaprijed određene namjene koji bi se prije ustupanja na korištenje predočile ovlaštenom tijelu Republike Hrvatske.

U nastavku su navedene nekretnine za koje je Općina Svetvinčenat u 2018. godini rješavala imovinsko pravne odnose kako s Republikom Hrvatskom tako i sa drugim subjektima.

**Općina Svetvinčenat nije imala u svom vlasništvu nekretnine za koje bi provodila legalizaciju ili napravila promjene u 2018. godini.**

## 9. IZVJEŠĆE O PROVEDBI PROJEKATA JAVNO-PRIVATNOG PARTNERSTVA

Zakonski propisi kojima je uređena provedba projekata javno - privatnog partnerstva:

- Zakon o javnoj nabavi (»Narodne novine«, broj 120/16),
- Zakon o javno - privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 78/12, 152/14, 114/18),
- Zakon o koncesijama (»Narodne novine«, broj 69/17),
- Zakon o proračunu (»Narodne novine«, broj 87/08, 136/12, 15/15),
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14),
- Uredba Vlade Republike Hrvatske o provedbi projekata javno-privatnog partnerstva (»Narodne novine«, broj 88/12, 15/15).

Zakonom o javno - privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 78/12, 152/14, 114/18) utvrđen je postupak predlaganja i odobravanja prijedloga projekata javno - privatnog partnerstva, provedba tih projekata, sadržaj ugovora o javno - privatnom partnerstvu te druga bitna pitanja.

Javno – privatno partnerstvo jest dugoročan ugovorni odnos između javnog i privatnog partnerstva, čiji je predmet izgradnja ili rekonstrukcija te održavanje javne građevine, u svrhu pružanja javnih usluga iz okvira nadležnosti javnog partnera. Obvezu i rizike uz financiranje i proces gradnje preuzima privatni partner. Statusno javno - privatno partnerstvo jest model temeljen na ugovornom odnosu između javnog i privatnog partnera.

Općina Svetvinčenat u 2018. godini nije imala planove za ulaženje u projekte javno - privatnog partnerstva.

## 10. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA VOĐENJA EVIDENCIJE IMOVINE

Uspostava Evidencije imovine jedna je od pretpostavki upravljanja i raspolaganja imovinom. Evidencija imovine mora se stalno ažurirati kako bi se omogućila internetska dostupnost i transparentnost u upravljanju imovinom. Stoga je jedan od prioriteta ciljeva koji se navode u Strategiji formiranje Evidencije imovine na način i s podacima propisanim za registar državne imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina Svetvinčenat raspolaže.

Uspostava sveobuhvatnog popisa imovine bitan je za učinkovito upravljanje imovinom. Njegov ustroj i podatkovna nadogradnja dugogodišnji je proces koji se mora konstantno ažurirati.

Sukladno načelu javnosti na Internet stranicama Općine Svetvinčenat postavljen je widget *Imovina* gdje se sukladno obvezama javne objave nalazi Evidencija imovine te svi dokumenti bitni za upravljanje i raspolaganje imovinom.

Zakonski propisi kojima je uređeno vođenje Registra državne imovine su slijedeći:

- Zakon o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 94/13, 18/16, 89/17, 52/18, 112/18),
- Uredba o Registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11).

Dana, 05. prosinca 2018. godine donesen je novi Zakon o središnjem registru državne imovine (»Narodne novine« broj 112/18) prema kojem su JLS obveznici dostave i unosa podataka u Središnji registar.

Dostavu i unos podataka o pojavnim oblicima državne imovine u Središnji registar može za proračunske i izvanproračunske korisnike proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, trgovačka društva, zavode i druge pravne osobe čiji je osnivač jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, kao i za ustanove kojima je jedan od osnivača jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave izvršiti nadležna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Obveznici ovoga Zakona dužni su:

- voditi svoju evidenciju o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju, raspolažu ili im je dana na korištenje, neovisno o nositelju vlasničkih prava te imovine,
- dostaviti i unijeti podatke o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju ili raspolažu u Središnji registar, uz naznaku isprave na temelju koje je upis, promjena ili brisanje izvršeno, sukladno postupku koji će se propisati Pravilnikom o tehničkoj strukturi podataka i načinu upravljanja Središnjim registrom.

Sukladno Zakonu o središnjem registru državne imovine, obveznici dostave podataka koji do stupanja na snagu ovoga Zakona nisu dostavili podatke o imovini u Središnji registar dužni su u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovoga Zakona dostaviti cjelokupnu evidenciju o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju, raspolažu ili im je dana na korištenje.

Dostava podatka u Središnji registar bit će moguća kada se donese nova Uredba o registru državne imovine i Pravilnik o tehničkoj strukturi i načinu upravljanja Središnjim registrom. Općina Svetvinčenat dostavit će podatke i postupiti sukladno navedenom Zakonu, čim dostava podataka u Središnji registar bude omogućena.

**Tablica 8. Sažeti prikaz ciljeva i izvedbenih mjera za godišnji plan vođenja Evidencije imovine u 2018. godini**

Ciljevi	Mjere	Kratko pojašnjenje aktivnosti mjera
Ažuriranje postavljene Evidencije imovine	Ažurirati Evidenciju imovine koja je postavljena na Internet stranici Općine Svetvinčenat	Prema preporukama Državnog ureda za reviziju Općina Svetvinčenat ustrojila je i vodi Evidenciju imovine na način i s podacima propisanim za registar državne imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina raspolaže. Sadržaj Evidencije imovine propisan je u Zakonu o središnjem registru državne imovine (»Narodne novine« broj 112/18) i Uredbom o Registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11). Sukladno načelu javnosti na Internet stranici Općine Svetvinčenat postavljen je widget <i>Imovina</i> gdje će se sukladno obvezama javne objave nalaziti Evidencija imovine te svi dokumenti bitni za upravljanje i raspolaganje imovinom. Javnom objavom ostvarit će se bolji nadzor nad stanjem imovinom kojom Općina Svetvinčenat raspolaže.
Dostavljanje podataka i promjena predmetnih podataka u Središnji registar državne imovine	Pravovremeno dostavljanje traženih podataka i promjena u Središnji registar državne imovine	Sukladno Zakonu o središnjem registru državne imovine, obveznici dostave podataka koji do stupanja na snagu ovoga Zakona nisu dostavili podatke o imovini u Središnji registar dužni su u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovoga Zakona dostaviti cjelokupnu evidenciju o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju, raspolažu ili im je dana na korištenje.  Podatke vezane uz promjene u vlasništvu i

		drugim stvarnim pravima svih pojavnih oblika državne imovine iz ovoga Zakona, kao i podatke o ispravama na temelju kojih je promjena izvršena obveznici su dužni dostaviti u Središnji registar bez odgode, a najkasnije u roku od 60 dana od izvršene promjene.
--	--	--

## **11. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETVINČENAT**

Strategijom su definirani sljedeći ciljevi vezani uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Svetvinčenat:

1. Potrebno je na internet stranici Općine Svetvinčenat na uočljiv i lako pretraživ način omogućiti informiranje javnosti o upravljanju i raspolaganju imovinom Općine Svetvinčenat,
2. Organizirati učinkovitije i transparentno korištenje imovine u vlasništvu Općine Svetvinčenat s ciljem stvaranja novih vrijednosti i ostvarivanja veće ekonomske koristi.

Zakonski propisi kojima je uređeno postupanje vezano uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Svetvinčenat:

### **Opći propisi:**

- Zakon o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 94/13, 18/16, 89/17, 52/18, 112/18),
- Zakon o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15),
- Zakon o zaštiti osobnih podataka (»Narodne novine«, broj 103/03, 118/06, 41/08, 130/11, 106/12),
- Zakon o tajnosti podataka (»Narodne novine«, broj 79/07, 86/12),
- Zakon o zaštiti tajnosti podataka (»Narodne novine«, broj 108/96)
- Zakon o medijima (»Narodne novine«, broj 59/04, 84/11, 81/13),
- Zakon o arhivskom gradivu i arhivima (»Narodne novine«, broj 61/18),
- Zakon o sustavu državne uprave u odnosima uprave i građana (»Narodne novine«, broj 150/11, 12/13, 93/16, 104/16),
- Pravilnik o Središnjem katalogu službenih dokumenata Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 124/15),
- Pravilnik o ustroju, sadržaju i načinu vođenja službenog Upisnika o ostvarivanju prava na pristup informacijama i ponovnu uporabu informacija (»Narodne novine«, broj 83/14),
- Kriterij za određivanje visine naknadne stvarnih materijalnih troškova i troškova dostave informacije (»Narodne novine«, broj 12/14, 15/14),
- Pravilnik o sadržaju i načinu vođenja evidencije isključivih prava na ponovnu uporabu informacija (»Narodne novine«, broj 20/16).

## Propisi EU:

- Direktiva 2003/98/EZ Europskog parlamenta i Vijeća od 17. studenog 2003. o ponovnoj uporabi informacija javnog sektora,
- Directive 2003/98/EC of the European Parliament and of the Council of 17 November 2003 on the re-use of public sector information,
- Direktiva o izmjeni Direktive 2003/98/EZ Europskog parlamenta i Vijeća od 17. studenog 2003. o ponovnoj uporabi informacija javnog sektora, 2013/37/EU,
- Directive 2013/37/EU of the European Parliament and of the Council of 26 June 2013 amending Directive 2003/98/EC on the re-use of public sector information Text with EEA relevance,
- Konsolidirana Direktiva 2003/98/EZ Europskog parlamenta i Vijeća od 17. studenog 2003. o ponovnoj uporabi informacija javnog sektora,
- Consolidated Directive 2003/98/EC of the European Parliament and of the Council of 17 November 2003 on the re-use of public sector information,
- Smjernice o preporučenim standardnim dozvolama, skupovima podataka i naplati ponovne uporabe dokumenata 2014/C 240/01,
- Guidelines on recommended standard licences, datasets and charging for the reuse of documents 2014/C 240/01.

Općina Svetvinčenat je provela savjetovanje s javnošću za Plan upravljanja imovinom Općine Svetvinčenat za 2018. godinu, Strategiju upravljanja i raspolaganja imovinom Općine Svetvinčenat za razdoblje od 2017. do 2021. godine i Plan upravljanja imovinom Općine Svetvinčenat za 2019. godinu. Na Internet stranici Općine Svetvinčenat postavljen je widget *Imovina* gdje se sukladno obvezama javne objave nalazi Evidencija imovine te svi dokumenti bitni za upravljanje i raspolaganje imovinom za koje imaju obvezu ažuriranja.

Javnosti je na raspolaganju i službenik za informiranje koji postupa u aktivnostima i podacima vezanima uz imovinu na temelju upućenog zahtjeva za pristup informacijama prema Zakonu o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15). Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) Općina Svetvinčenat dostavila je Povjereniku Izvješće o provedbi ovog Zakona za prethodnu godinu.

**Tablica 9. Sažeti prikaz ciljeva i realizacije aktivnosti izvedbenih mjera za godišnji plan postupaka vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Svetvinčenat**

<b>Ciljevi</b>	<b>Mjere</b>	<b>Kratko pojašnjenje aktivnosti mjera</b>	<b>Realizirane aktivnosti</b>
Provoditi odredbe Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15)	Vršiti objavu informacija na Internet stranici Općine Svetvinčenat	Sukladno članku 10. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/1, 85/15) Općina Svetvinčenat na svojoj Internet stranici na lako pretraživ način objavljuvat će potrebne informacije.	Općina Svetvinčenat objavljuje bitne informacije na svojoj Internet stranici
	Odgovaranje na zaprimljene zahtjeve	Prilikom zaprimanja zahtjeva za pristup informacijama postupiti sukladno članku 18., 19., 20., 21., 22., 23. i 24. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) te zaprimljene zahtjeve upisati u službeni Upisnik sukladno članku 14. navedenog zakona.	Službenik prava na pristup informacijama odgovara na zaprimljene zahtjeve te ih evidentira u službeni Upisnik.
	Slanje godišnjeg izvješća o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15)	Povjereniku za informiranje sukladno članku 60. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) do 31. siječnja tekuće godine za prethodnu godinu dostaviti Izvješće o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama.	Službenik prava na pristup informacijama poslao je Izvješće o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama.
Savjetovanje s javnošću	Provoditi savjetovanje s javnošću	Provoditi savjetovanje s javnošću sukladno članku 11. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15).	Općina Svetvinčenat provela je savjetovanje s javnošću za Plan upravljanja imovinom Općine Svetvinčenat za 2018. godinu, Strategiju upravljanja i raspolaganja imovinom Općine Svetvinčenat za razdoblje od 2017. do 2021. godine i Plan upravljanja imovinom Općine Svetvinčenat za 2019. godinu.

